AYUNTAMIENTO DE ESPIEL P1402600I
Andalucía, 7. 14220 Espiel (Córdoba)
Portal Web: www.espiel.es Código DIR: L01140266

ACTA DE LA SESION ORDINARIA CELEBRADA POR ESTA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, DEL DIA DIEZ DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTISEIS.-

En sesión telemática, siendo las catorce horas y treinta minutos, previa convocatoria al efecto, se reúne la Junta de Gobierno Local, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde-Presidente, Don Antonio Bejarano Martín y la asistencia de los Sres. Concejales que más abajo se indican, asistidos de mí, el Sr. Secretario de la Corporación, Don Fernando Alcalde Matamoros, que doy fe del acto.-

ASISTENTES.- Doña María Ángeles Rosales Castro, Don Juan García Jurado y Doña Ángela María Nevado Acedo.-

Después de lo cual, el Sr. Alcalde da por abierta la sesión, pasándose a deliberar sobre los distintos puntos que integran el Orden del Día y que son los siguientes:

PRIMERO.-LECTURA Y APROBACION ACTA SESION ANTERIOR.-

A continuación es dada lectura al acta de la sesión Ordinaria del día 27 de agosto de 2026, que queda aprobada por unanimidad.-

SEGUNDO- LICENCIA DE OBRAS MENORES:

A continuación por el Sr. Secretario se da lectura a las siguientes solicitudes de Licencias de Obras Menores, así como a los Informe emitidos por el Sr. Arquitecto Municipal y por lo tanto, quedan las autorizaciones de las siguientes formas:

A continuación se da cuenta de las Licencias emitidas que son las siguientes:

EXP. GEX	***NOMBRE Y APELLIDOS***	***LIQUIDA-CIÓN***	***DOMICILIO OBRA***	***IMPORTE € ICIO***
2626/1934	*MARIA JOSEFA FERNANDEZ LUNA*	***69/26***	***ANIMAS, 10***	***5,59***

Código seguro de verificación (CSV):
2C63 B9AF 694E 8866 ED0B
2C63B9AF694E8866ED0B
Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en http://www.espiel.es/
Firmado por EL ALCALDE ***5236*** ANTONIO BEJARANO (R: ***0260***) el 14-09-2026
Firmado por EL SECRETARIO-INTERVENTOR ALCALDE MATAMOROS FERNANDO el 17-09-2026
pie_firma_conto_dipu_01

2026/1942	*AMPARO DE LA TORRE SANCHEZ*	**70/26**	***SANTA BARBARA, 43***	**9,24**
2026/1944	*FRANCISCO MATILLA ROMERO*	**71/26**	***CTRA . ESTACIÓN, 21***	**24,15**
2026/1905	*ANA AREVALO GAVILAN*	**72/26**	***GRANADA, 23***	**157,50**
2026/1966	*MARIA ANGELES GOMEZ GOMEZ*	**73/26**	***ESTRELLA, 7-A***	**71,63**
2026/1896	*ESTRELLA SERRANO AREVALO*	**74/26**	***SIERRA DEL CASTILLO, 25***	**36,54**

LICENCIA DE OBRAS NÚM.- 74/26

Vista la solicitud presentada por Dª. Evarista Murillo Jiménez, con D.N.I. núm.75.709.997-T, para la realización de Obra para REFORMA Y AMPLIACIÓN de vivienda en edificio plurifamiliar en la CALLE IGLESIA Nº 6 de Espiel, por Registro Electrónico nº 230/RT/E/2024/486 y fecha 04/07/2024 y expediente GEX: 2024/1014, junto con el que se aporta:

o Proyecto Básico Y ejecución firmado visado con exp. 24-00905-PE

o Estudio Básico de Seguridad y Salud firmado por el Arquitecto D. Luis Triviño Arias y visado.

o Comunicación de la Dirección de obra a cargo del Arquitecto D. Luis Triviño Arias visado por el CoAco.-

Con fecha 8 de Septiembre y RTE E/2026/1027 se completa la documentación requerida.-

OBSERVACIONES:

1. Conforme con el Art. 294 b) del Reglamento LISTA, se deberá comunicar el inicio de las obras autorizadas.

2. Deberá incluir la Comunicación de Dirección de Obra y Dirección de Ejecución de la obra suscrita por técnico competente, con carácter previo al inicio de las obras.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los miembros que la componen, acuerda:

Primero.- Se concede en los términos de lo dispuesto en el artículo 287.3 del Decreto 550/2022, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley 7/2021, de 1 de diciembre, de impulso para la sostenibilidad del territorio de Andalucía, la licencia urbanística se otorga dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio del de terceros.-

Segundo.- Proceder por el Servicio de Recaudación Municipal pueda llevarse a efecto el cobro 2.327,18 €, correspondiente al 2,5 por 100, en proporción al importe de dicha obra, que asciende a la cantidad total de 93.087,28€.

Tercero.- Dese conocimiento de ello a la interesada para el abono correspondiente, así como al Negociado de Recaudación para su conocimiento y efectos oportunos.-

Código seguro de verificación (CSV):
2C63 B9AF 694E 8866 ED0B
2C63B9AF694E8866ED0B
Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en http://www.espiel.es/
Firmado por EL ALCALDE ***5236*** ANTONIO BEJARANO (R: ***0260***) el 14-09-2026
Firmado por EL SECRETARIO-INTERVENTOR ALCALDE MATAMOROS FERNANDO el 17-09-2026
pie_firma_conto_depu_01

TERCERO- RUEGOS Y PREGUNTAS

Abierto el punto del orden del día no se realiza ninguna manifestación por los asistentes.

Y, no habiendo más asuntos que tratar, la Alcaldía-Presidencia, levanta la Sesión siendo las catorce horas y cuarenta y cinco minutos del mismo día de su comienzo, de lo cual como titular de la Secretaría doy fe.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Código seguro de verificación (CSV):
2C63 B9AF 694E 8866 ED0B
2C63B9AF694E8866ED0B
Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en http://www.espiel.es/
Firmado por EL ALCALDE ***5236*** ANTONIO BEJARANO (R: ***0260***) el 14-09-2026
Firmado por EL SECRETARIO-INTERVENTOR ALCALDE MATAMOROS FERNANDO el 17-09-2026
pie_firma_conto_dipu_01